



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ  
ΙΔΡΥΜΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

**Λαμία 30-9-2014  
αριθ. Πρωτ. 5936**

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ  
ΠΑΡΟΧΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΟ Τ.Ε.Ι. ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

Ανακοινώνουμε ότι το Τ.Ε.Ι. Στερεάς Ελλάδας προκηρύσσει Συνοπτικό Μειοδοτικό Διαγωνισμό με τουλάχιστον 3 σφραγισμένες προσφορές με κριτήριο κατακύρωσης την χαμηλότερη τιμή «ΓΙΑ ΤΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ- ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ Τ.Ε.Ι. ΣΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ για το διάστημα από **20-10-2014** έως **31-12-2014**», σύμφωνα με την απόφαση 29/29-8-2014 της Συνέλευσης του Ιδρύματος.

προϋπολογισμού: εξήντα χιλιάδων **(60.000,00) ΕΥΡΩ χωρίς τον Φ.Π.Α**, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές, όπως αναφέρονται στη παρούσα.

Κλειστές προσφορές θα γίνονται δεκτές στη Λαμία, στο Πρωτόκολλο του Τ.Ε.Ι. Στ. Ελλάδας μέχρι τις 15-10-2014 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10.00 π.μ.. ημέρα Τετάρτη

Στο φάκελο της προσφοράς πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς :

1. Η φράση Προσφορά για το διαγωνισμό «.....»
2. Ο πλήρης τίτλος του φορέα που διενεργεί τον διαγωνισμό
3. Ο αριθμός πρωτοκόλλου της παρούσας διακήρυξης
4. Η ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.
5. Τα στοιχεία του αποστολέα.

Στο φάκελο της προσφοράς τους οι υποψήφιοι ανάδοχοι θα πρέπει να περιλαμβάνουν, επί ποινή απορρίψεως :

Α.) Τα οικονομικά στοιχεία . δηλαδή τη τιμή προσφοράς τους χωρίς ΦΠΑ και με ΦΠΑ 23%

Β) Υπεύθυνη Δήλωση της παραγράφου 4 του άρθρου 8 του Ν. 1559/1986 όπου να αναφέρουν

α) Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο

β) Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας.

γ) Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.

δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.

ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.

στ) Να γίνει σχετική πρόβλεψη για εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους, κόστους αναλωσίμων, εργολαβικού κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων.

ζ) Ότι αναλαμβάνουν την υποχρέωση για την απαρένγκλιτη τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας σχετικά με τη καταβολή των νόμιμων αποδοχών, οι οποίες δε μπορεί να υπολείπονται των κατώτερων ορίων που προβλέπονται από τη κείμενη νομοθεσία και τις τυχόν ισχύουσες διατάξεις, συλλογικές συμβάσεις εργασίας, τη τήρηση του νόμιμου ωραρίου, την ασφαλιστική κάλυψη, τους όρους υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων κλπ.

η) Ότι ο υποψήφιος ανάδοχος έλαβε γνώση των χώρων φύλαξης

θ) Ότι θα κατατεθεί με την υπογραφή της σύμβασης το ασφαλιστήριο συμβόλαιο όπως περιγράφεται στην σχετική ενότητα.

Η υποβολή προσφοράς για τη συμμετοχή στη παρούσα διακήρυξη , επέχει θέση υπεύθυνης δήλωσης περί αποδοχής των όρων της διακήρυξης.

Ο διαγωνισμός (αποσφράγιση των προσφορών) θα γίνει στις **15-10-2014 ημέρα Τετάρτη και ώρα 12.00 π.μ.** στο Διοικητήριο του Τ.Ε.Ι. Στ. Ελλάδας γραφ.118 , από την Επιτροπή αγορών για υπηρεσίες του Τ.Ε.Ι. Στ. Ελλάδας . Κατά τη διαδικασία του διαγωνισμού δύνανται να παρίστανται οι συμμετέχοντες και οι νόμιμοι εξουσιοδοτηθέντες αντιπρόσωποί τους στο Διοικητήριο του Τ.Ε.Ι. Στ. Ελλάδας γραφείο 118, όπου θα βρίσκεται η αρμόδια Επιτροπή.

Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνεται δημόσια από την Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού.

## **ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ** **ΓΙΑ ΤΟ Τ.Ε.Ι. ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

### **I) Φύλαξη των κτιριακών εγκαταστάσεων του Τ.Ε.Ι. Στερεάς Ελλάδας στα Ψαχνά Εύβοιας ήτοι:**

Με την υπάρχουσα υποδομή η ανάδοχος εταιρεία φύλαξης υποχρεούται για την φύλαξη των κάτωθι κτιρίων:

α) Κτίριο Α, β) Κτίριο Β, γ) Κτίριο Γ, δ) Κτίριο Δ, ε) Κτίριο Ε , στ) Κτίριο Σπουδαστικής Εστίας καθώς και τον περιβάλλοντα χώρο του Τ.Ε.Ι. Στερεάς Ελλάδας στα Ψαχνά Εύβοιας. Η φύλαξη των παραπάνω εγκαταστάσεων θα γίνεται ως κάτωθι:

Α) Από Δευτέρα έως και Παρασκευή από ώρα 7.00 πμ. έως και ώρα 20.00μ.μ., με ένα (1) φύλακα για 13 ώρες την ημέρα. Τις υπόλοιπες ώρες, ήτοι, από 20.00μ.μ. έως 07.00 πμ. με δύο (2) φύλακες ανά βάρδια για 11 ώρες την ημέρα.

Β) Το Σάββατο και την Κυριακή με δύο (2) φύλακες ανά βραδινή βάρδια (20.00 μμ έως 07.00 πμ) και ένα (1) φύλακα για τις υπόλοιπες ώρες.

### **Παρατηρήσεις – Υποχρεώσεις για τις Βάρδιες Φύλαξης**

Α) Ο φύλακας που θα εργάζεται από Δευτέρα έως και Παρασκευή από ώρα 7.00 πμ. έως και ώρα 20.00μ.μ. θα έχει τις εξής υποχρεώσεις:

Θα κινείται σε όλα τα Κτίρια με αντικείμενο το άνοιγμα και κλείσιμο των αιθουσών διδασκαλίας, εργαστηρίων και των γραφείων ανταποκρινόμενος στα αιτήματα των εργαζομένων στο Ίδρυμα. Η φύλαξη της Σπουδαστικής Εστίας θα περιλαμβάνει έλεγχο εισόδου στο κτίριο ατόμων που δεν έχουν την σπουδαστική ιδιότητα, καθώς και έλεγχο των ορόφων για την ασφαλή διαβίωση των φοιτητών.

Η ευθύνη της εύρυθμης λειτουργίας θα ανήκει αποκλειστικά στο φύλακα.

Για τις ώρες από 20.00 μμ. έως 07.00 πμ θα υπάρχουν δύο φύλακες και θα έχουν την ευθύνη του κλειδώματος των εξωτερικών θυρών. Στη συνέχεια θα κινούνται και θα ελέγχουν όλα τα Κτίρια και τον περιβάλλοντα χώρο του Τ.Ε.Ι. Στερεάς Ελλάδας στα Ψαχνά.

Β) Οι φύλακες που θα εργάζονται το Σάββατο και την Κυριακή για όλο το εικοσιτετράωρο θα έχουν τις εξής υποχρεώσεις:

Τη φύλαξη όλων των Κτιρίων και των Εγκαταστάσεων του Τ.Ε.Ι. Στερεάς Ελλάδας στα Ψαχνά.

Την καταγραφή εισόδου και εξόδου τυχόν εργαζομένων καθώς και το λόγο για τον οποίο εισέρχονται στο Ίδρυμα (πρέπει να υπάρχει έγγραφη έγκριση εισόδου από τη Διοίκηση του ιδρύματος).

Τον έλεγχο τυχόν ανοιχτών αιθουσών, εργαστηρίων και γραφείων.

Την εκτέλεση συνεχών περιπολιών ανά μισάωρο.

### **II) Φύλαξη των κτιριακών εγκαταστάσεων του Τ.Ε.Ι. Στερεάς Ελλάδας στη Θήβα ήτοι:**

Με την υπάρχουσα υποδομή η ανάδοχος εταιρεία φύλαξης αναλαμβάνει την φύλαξη ενός κτιρίου καθώς και του περιβάλλοντα χώρου του Τ.Ε.Ι. Στερεάς Ελλάδας στη Θήβα. Η φύλαξη των παραπάνω εγκαταστάσεων θα γίνεται ως κάτωθι:

Α) Από Δευτέρα έως και Παρασκευή από ώρα 7.00 πμ. έως και ώρα 20.00μ.μ., με ένα (1) φύλακα για 13 ώρες την

ημέρα. Τις υπόλοιπες ώρες, ήτοι, από 20.00μ.μ. έως 07.00 πμ. με ένα (1) φύλακα ανά βάρδια για 11 ώρες την ημέρα.

Β) Το Σάββατο και την Κυριακή σε εικοσιτετράωρη βάση με ένα (1) φύλακα.

### **Παρατηρήσεις – Υποχρεώσεις για τις Βάρδιες Φύλαξης**

Α) Ο φύλακας που θα εργάζεται από Δευτέρα έως και Παρασκευή από ώρα 7.00 πμ. έως και ώρα 20.00μ.μ. θα έχει τις εξής υποχρεώσεις:

Θα κινείται στο κτίριο με αντικείμενο το άνοιγμα και κλείσιμο των αιθουσών διδασκαλίας, εργαστηρίων και των γραφείων ανταποκρινόμενος στα αιτήματα των εργαζομένων στο Ίδρυμα.

Η ευθύνη της εύρυθμης λειτουργίας θα ανήκει αποκλειστικά στο φύλακα.

Για τις ώρες από 20.00 μμ. έως 07.00 πμ θα υπάρχει ένας φύλακας και θα έχει την ευθύνη του κλειδώματος των εξωτερικών θυρών. Στη συνέχεια θα κινείται και θα ελέγχει το Κτίριο και τον περιβάλλοντα χώρο του Τ.Ε.Ι. Στερεάς Ελλάδας στη Θήβα.

Β) Ο φύλακας που θα εργάζεται το Σάββατο και την Κυριακή για όλο το εικοσιτετράωρο θα έχει τις εξής υποχρεώσεις:

Τη φύλαξη του Κτιρίου και των Εγκαταστάσεων του Τ.Ε.Ι. Στερεάς Ελλάδας στη Θήβα.

Την καταγραφή εισόδου και εξόδου τυχόν εργαζομένων καθώς και το λόγο για τον οποίο εισέρχονται στο Ίδρυμα (πρέπει να υπάρχει έγγραφη έγκριση εισόδου από τη Διοίκηση του ιδρύματος).

Τον έλεγχο τυχόν ανοιχτών αιθουσών, εργαστηρίων και γραφείων.

Την εκτέλεση συνεχών περιπολιών ανά μισάωρο.

### **Σχεδιασμός Υπηρεσιών Φύλαξης (για Ψαχνά και Θήβα)**

Φύλακας με διακριτική περιβολή αναλαμβάνει τη φύλαξη των χώρων του Ιδρύματος και ο οποίος κατά την άσκηση των καθηκόντων του θα:

Α) Τηρεί τη θεσπισμένη διαδικασία εισόδου – εξόδου μελών του Ιδρύματος και επισκεπτών.

Β) Εκτελεί περιπολίες πεζός, επιτηρώντας περιμετρικά και εσωτερικά τους χώρους ευθύνης του ανά μισάωρο.

Γ) Εντοπίζει έγκαιρα και ειδοποιεί τους υπευθύνους του Ιδρύματος σε περιπτώσεις επίθεσης, δολιοφθοράς, καταλήψεων και βλαβών κλπ.. στους χώρους ευθύνης του.

Δ) Τηρεί σχολαστικά και σε καθημερινή βάση βιβλία συμβάντων, όπου θα αναφέρεται με λεπτομέρεια κάθε αξιοσημείωτο συμβάν στους παραπάνω χώρους φύλαξης και θα αναφέρεται τουλάχιστον στα ερωτήματα που – πώς – πότε – ποιος –τι και γιατί και θα ενημερώνει καθημερινά εγγράφως τους υπεύθυνους της Διοίκησης του Ιδρύματος.

Σε περίπτωση διαπίστωσης φθοράς ή κλοπής σε κτιριακό χώρο, εγκατάσταση ή εξοπλισμό καθόλο το εικοσιτετράωρο, που δεν αναφέρεται στο βιβλίο συμβάντων και δεν υποδεικνύει αυτόν που διέπραξε τη φθορά ή την κλοπή, η εταιρεία καθίσταται υπεύθυνη γι' αυτό και υποχρεούται σε αντικατάστασή του ή αποζημίωση του.

Ε) Υποχρεούται στην απομάκρυνση κάθε ξένου προς την ακαδημαϊκή κοινότητα προσώπου, εκτός των εξουσιοδοτημένων από τη Διοίκηση και απαγορεύει την παραμονή στο φυλάκιο οποιουδήποτε εργαζόμενου ή επισκέπτη, απομακρύνοντας τους ευγενικά.

Στ) Εφαρμόζει όποιες άλλες εντολές του δίνει ο Πρόεδρος ή ο αρμόδιος Αναπληρωτής Πρόεδρος του Ιδρύματος.

Ζ) Η ανάδοχος εταιρεία έχει την υποχρέωση για την απαραίτητη τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, δηλαδή, καταβολή των αποδοχών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις. Σε περίπτωση δε, που διαπιστωθεί παράβαση του ανωτέρω όρου θα καταγγέλλεται η σύμβαση με την ανάδοχο εταιρεία. Όσον αφορά για το συνολικό κόστος που προκύπτει από τις ακαθάριστες αποδοχές, τις εργοδοτικές εισφορές, τα νυχτερινά, τις προσαυξήσεις για Κυριακές και Αργίες θα πρέπει υποχρεωτικά να έχουν εγκριθεί – θεωρηθεί, όσον αφορά το

σαστό υπολογισμό τους, από τον Επόπτη Εργασίας της έδρας του Τ.Ε.Ι. Στερεάς Ελλάδας στη Λαμία ή από το Σώμα Ορκωτών Λογιστών ειδάλλως η προσφορά θα απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

**Ασφαλιστικές καλύψεις για το Τ.Ε.Ι. Στερεάς Ελλάδας.**

Α) Για θάνατο ή βλάβη προσώπου, που οφείλεται σε αμέλεια της εταιρείας μέχρι ανώτατου ποσού των 800.000 ευρώ για κάθε συμβάν.

Β) Για κάθε ζημιά ή για κλοπή ή απώλεια της περιουσίας του Ιδρύματος, εάν η ζημιά ή η απώλεια αυτή προέρχεται από αμέλεια ή παράλειψη της εταιρείας στη διάρκεια της φύλαξης ή για κλοπή ή απόπειρα κλοπής, που διαπράχθηκε από το προσωπικό της εταιρείας μέχρι ανώτατου ποσού των 800.000 ευρώ.

Οι παραπάνω ασφαλιστικές καλύψεις θα πρέπει να αποδεικνύονται με αντίστοιχο ασφαλιστήριο συμβόλαιο, το οποίο θα κατατεθεί με την υπογραφή της σύμβασης.

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**

**Ο Ανάδοχος υποχρεούται στην εφαρμογή των διατάξεων της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας, (δηλαδή καταβολή των νομίμων αποδοχών, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες από την οικεία-κλαδική-Σ.Σ.Ε., τήρηση του νομίμου ωραρίου, ασφαλιστική κάλυψη) και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψη του επαγγελματικού κινδύνου.**

- Εάν έως την 31-12-2014 δεν αναδεχθεί ανάδοχος στον αντίστοιχο Διεθνή διαγωνισμό , με απόφαση της Συνέλευσης του Ιδρύματος δύναται να δοθεί παράταση για ένα ακόμα μήνα.
- Με την υπογραφή της σχετικής σύμβασης απαιτείται εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ίση με το 5% του ποσού της σύμβασης χωρίς το Φ.Π.Α.

Πληροφορίες και διακηρύξεις θα δίνονται από το Τμήμα Προμηθειών & Περιουσίας στο τηλ. 2231060161 και 2231060158 ,καθημερινά όλες τις εργάσιμες ημέρες και ώρες ή Παρούσα θα αναρτηθεί στην ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.teiste.gr> , στο πρόγραμμα «διαύγεια» και στο ΚΗΜΔΣ στη κατηγορία «προκηρύξεις».

Ο Πρόεδρος του ΤΕΙ Στ. Ελλάδας

Κων/νος Αναστασίου  
Καθηγητής